

SKANSKA US BYGGDE "GRÖNT" KONTOR

SKANSKA US FLYTT AV DET EGNA HUVUDKONTORET TILL EMPIRE STATE BUILDING I NEW YORK BEVISAR ATT BYGGA "GRÖNT" GER STORA BESPARINGAR

Genom att bland annat bygga med UFAD (UnderFloor Air Distribution System), alltså ventilationssystemet där man nyttjar utrymmet mellan bjälklag och installationsgolv för distribution av frisk luft och klimat, har Skanska lyckats uppnå en energibesparing på 46% ställt i förhållande till norm. En anmärkningsvärt hög siffra jämfört med det europeiska Green Building målet på 25%. Det här visar att det med modern teknik, finns möjligheter till mycket större besparingar än vad man i dag strävar mot. Det amerikanska LEED systemet (Leadership in Energy and Environmental Design) förväntas ge Skanskas nya kontor den högsta poängen vilket motsvaras av Platina, de övriga nivåerna är Brons, via Silver till Guld.

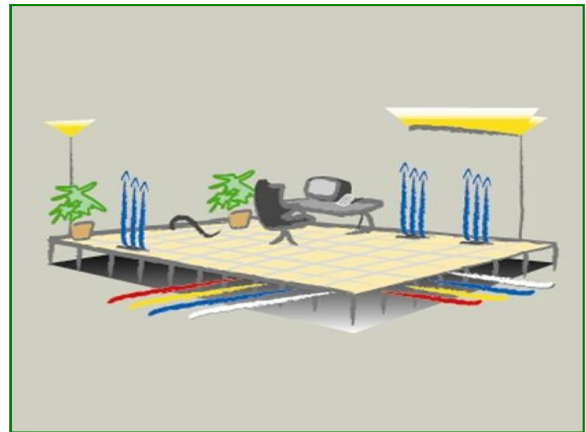
Mer än 50% av besparingspoängen som LEED systemet beräknas utifrån kan tillskrivas energi och inomhusmiljö, den andra halvan kommer från bra materialval i den övriga konstruktionen typ lågemitterande material, produkter som kan återvinnas i kommande ombyggnationer samt ett antal mjuka parametrar.

Den energibesparing som Skanska beräknar göra på de drygt 2200m² som den nya ytan utgör är ca \$370.000 över en given tidsperiod.

Den UFAD-teknik som Skanska använt i det nya kontoret bygger på samma principer som vi införde i Sverige för mer än 20 år sedan, och som ännu inte accepterats av byggtreprenörer och konsulter. Det byggsystem som ENACO Intech erbjuder marknaden är ett "Sustainable Building" koncept där materialval och teknik borgar för låg energiåtgång, bra inomhusmiljö samt en låg TCO för fastighetsägaren.

Snabbhet i byggprocessen är också en fördel med denna systemlösning. För Skanska tog det fem månader att färdigställa 2.200m² från kontraktsskrivning till inflyttning. Den tiden kan jämföras med de tre månader det tog för ENACO Intech att, inklusive projektering, genomföra en entreprenad på 1850m², från råbetong till inflyttningsklart, för Solna Business Park. Men då har vi förstås lite mer rutin på detta sätt att bygga.....

Läs Skanska US egen Pressrelease (länka mot <http://thehub.skanska.com/Upload/8923/1/AnnouncementESBFinal.pdf>)



ENACO [INTECH]

Klimatsmarta installationsgolv
för teknik och ventilation

Cylindervägen 12
131 26 Nacka Strand

Telefon: 08-514 846 08
Fax: 08-718 2021
E-post: info@enacointech.com
www.enacointech.com